

DOSSIER DE PRESSE

Marmande, mercredi 18 juin 2025

RETOUR SUR L'INAUGURATION DE LA RÉSIDENCE « GABRIEL FAURÉ » À MARMANDE

Domofrance, filiale du groupe Action Logement, a pour mission de promouvoir des solutions d'habitat abordables et durables au service du développement des territoires en tant que premier bailleur social de Nouvelle-Aquitaine. Dans le cadre de son projet d'entreprise "Vivant 2024-2028", l'entreprise s'est fixé l'objectif d'atteindre les 50 000 logements locatifs en patrimoine, et ainsi de confirmer sa position d'acteur de référence en matière de production de logements abordables sur la région.

Un projet exemplaire porté par Domofrance et Pierreval

Le mercredi 18 juin dernier, Domofrance et Pierreval ont inauguré la résidence « Gabriel Fauré » à Marmande (47), en présence de nombreux partenaires institutionnels, financiers et locaux. Cette cérémonie a marqué l'aboutissement d'un projet ambitieux de 39 logements sociaux du T2 au T4, situé au 59 rue Robert Creuzet, sur l'ancien site industriel Terres du Sud.



Un projet au service du territoire

Composée de 25 logements collectifs et 13 logements individuels, dont 13 logements en PLAI – parmi lesquels 3 sont adaptés – la résidence répond à une demande sociale identifiée sur le territoire. Elle s'inscrit dans une dynamique de renouvellement urbain, dans un quartier pavillonnaire en mutation.

Pensée pour offrir confort, performance énergétique (RT 2012 -10 %) et qualité de vie, la résidence propose des jardins privatifs, balcons ou terrasses, ainsi que des stationnements pour chaque logement.

Un partenariat solide et engagé

Cette opération a été rendue possible grâce à l'acquisition en VEFA par Domofrance auprès de Pierreval, dans le cadre d'une collaboration étroite.

L'inauguration s'est déroulée en présence de :

- Francis STEPHAN, Directeur général de Domofrance ;
- Nicolas MULLER, Directeur exécutif de Domofrance ;
- Patrick COUVRAND, Directeur exécutif de Domofrance ;
- Matthias BROTTIER, Directeur régional de Pierreval ;
- Joël HOCQUELET, Maire de Marmande

ainsi que de représentants des collectivités, de l'État, de la Banque des Territoires, et des entreprises partenaires.



Domofrance, un acteur durable de l'habitat en Lot-et-Garonne

Avec près de 42 000 logements gérés, dont plus de 3 400 en Lot-et-Garonne, Domofrance poursuit son engagement pour un habitat durable, accessible et inclusif. En 2025, 150 logements seront livrés dans le département, dont plus de 100 sur la Communauté d'Agglomération Val de Garonne.

La résidence « Gabriel Fauré » incarne cette ambition : proposer des logements qui favorisent le lien social, la fierté et le bien-vivre, tout en valorisant le patrimoine local.

CHIFFRES CLÉS

39 logements (PLUS, PLAI et PLAI adapté)

Livraison : avril 2025

Avec cette nouvelle réalisation, Domofrance continue de s'affirmer comme un partenaire clé du développement urbain et social en Nouvelle-Aquitaine.



À PROPOS DE DOMOFRANCE

Domofrance est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale du Groupe Action Logement Immobilier, certifiée B Corp (répondant à des normes environnementales, sociétales et sociales exigeantes). Implantée à Bordeaux depuis sa création en 1958, elle gère près de 41 649 logements en Nouvelle-Aquitaine. Elle répond à un enjeu de société majeur en privilégiant la réussite du parcours résidentiel depuis les besoins spécifiques des étudiants et jeunes actifs jusqu'aux solutions pour ses locataires en perte d'autonomie, dont un public sénior.

En 2024, Domofrance lance son nouveau Projet Stratégique d'Entreprise « Vivant – 2024-2028 », fondé sur 4 piliers structurants : Développement économique et social des territoires, performance et croissance de l'activité, RSE et innovation, équipes et talents. Domofrance est labellisée ISO 50001 pour sa gestion responsable de l'énergie, ISO 9001 pour le management de la qualité et NF Habitat pour la qualité de construction. Elle emploie près de 749 collaborateurs. Son chiffre d'affaires 2024 s'élève à 291 M€. En savoir plus : [domofrance.fr](https://www.domofrance.fr)

À PROPOS DU GROUPE PIERREVAL

Acteur universel dans le domaine de l'immobilier en France depuis 30 ans, le groupe Pierreval développe une offre globale et diversifiée à destination des collectivités, des professionnels et des particuliers. De la promotion résidentielle et tertiaire à la gestion de résidences services, en passant par la vente, la location et le syndic, le Groupe Pierreval possède aussi une foncière de 232 millions d'euros d'actifs. Cette expertise immobilière complète lui permet d'internaliser l'ensemble des compétences stratégiques à la bonne gestion de ses projets.

Avec plus de 560 collaborateurs répartis sur 19 agences en France, le Groupe Pierreval enregistre un chiffre d'affaires de plus de 358 M€ réservés en 2024. Membre du TOP 20 des promoteurs nationaux en 2024, son dynamisme et sa solidité est reconnu depuis de nombreuses années.

RÉSEAUX SOCIAUX



[Domofrance](https://www.linkedin.com/company/domofrance)



[@Domofrance](https://www.youtube.com/@Domofrance)



[@Domofrance](https://www.facebook.com/@Domofrance)



[@Domofrance](https://www.instagram.com/@Domofrance)



[Groupe Pierreval](https://www.linkedin.com/company/groupe-pierreval)



[@GroupePierreval](https://www.youtube.com/@GroupePierreval)

CONTACTS PRESSE



Domofrance



communication@domofrance.fr



www.domofrance.fr



Groupe Pierreval



Christian LABILLE –
Responsable communication



www.pierreval.com

christian.labille@pierreval.com
06 68 92 87 13