

HABILEM DEVIENT DOMOFRANCE PYRENEES-ATLANTIQUES POUR RENFORCER NOTRE ANCRAGE LOCAL EN METTANT EN ŒUVRE PLUS DE MOYENS POUR LES TERRITOIRES

Créé en 1911 par des entrepreneurs palois, Habitelem, premier bailleur historique du département a son ancrage en Béarn. Domofrance, actionnaire de référence d'Habitelem, assure sa gouvernance depuis 2015 ; ce rapprochement a permis le développement, de concert, de l'offre de logement social sur le secteur tendu du Pays-Basque. Cette fusion est l'accomplissement de cette collaboration fructueuse qui va permettre de **conforter notre implantation** mais également de **dégager des moyens supplémentaires** afin d'amplifier le développement de logements sur l'ensemble des territoires avec un **engagement de production annuel de 300 logements en Pyrénées-Atlantiques**.

Cette fusion nous permet de voir plus loin, en étant plus proches pour répondre aux enjeux du logement dans le département des Pyrénées-Atlantiques :

- ✓ **Améliorer notre offre de logement sur l'ensemble des territoires, ruraux et en zone tendue**, pour apporter une réponse adaptée aux besoins.
- ✓ Voir plus loin car Domofrance Pyrénées-Atlantiques pourra **porter plus de projets grâce à des moyens supplémentaires**, tant humains que financiers.
- ✓ Collaborer à la **redynamisation des centres-villes**, en collaborant à des programmes tels qu'**Action Cœur de Ville**.
- ✓ Développer une offre de **logement adaptée à un public spécifique** (seniors, jeunes actifs, saisonniers...).
- ✓ Proposer des **solutions innovantes**, notamment en secteurs tendus, tel que **l'Office Foncier Solidaire**.
- ✓ Et toujours en étant plus proches, dans le souci constant d'une **proximité avec les élus et nos interlocuteurs, ainsi que nos locataires**.

Ainsi, le **Comité de Développement Territorial des Pyrénées-Atlantiques** a été créé pour que la politique d'action de Domofrance soit au plus proche de la réalité des besoins sociaux économiques des Territoires où elle intervient en associant les acteurs stratégiques du développement du Territoire des Pyrénées-Atlantiques à la déclinaison de la stratégie de la société Domofrance ; **permettant ainsi de co-construire avec les acteurs économiques régionaux des actions fortes, favorisant la performance environnementale, le progrès social, et le développement économique**.

Ce Comité de Développement Territorial est présidé par Patrick LACARRERE, Président sortant d'Habitelem et administrateur de Domofrance.

Le Comité de Développement Territorial est réparti en 5 collèges (avec au minimum 3 membres par collèges) :

- Un collège des collectivités locales ;
- Un collège des représentants des locataires du Territoire ;
- Un collège des acteurs économiques du Territoire (partenaires financiers, acteurs de la formation, associations partenaires, etc. ;
- Un collège représentant l'Actionnaire référent ;
- Un collège de personnes qualifiées.



Dans le cadre de sa mission il a notamment vocation à :

- Apporter une contribution à la compréhension par le Conseil d'Administration et le Comité Exécutif des besoins des Territoires ;
- Contribuer à la définition des priorités des programmes d'action de Domofrance sur les Territoires, notamment en proposant des suggestions pour alimenter la stratégie de Domofrance en matière de logement et d'emploi ;
- Suivre la mise en œuvre locale de la stratégie de Domofrance, notamment sous l'angle de la réalisation des objectifs de la feuille de route liée à sa Convention d'Utilité Sociale ;
- Rendre compte de l'activité de la Domofrance sur les Territoires et agir en cohérence avec les actions du Groupe Action Logement sur les Territoires, et notamment avec le Comité Régional d'Action Logement ;
- Constituer un lieu de débat ouvert aux partenaires autour des problématiques de l'habitat, du développement économique et du développement durable et de la mobilité ;
- Organiser des manifestations autour desdites problématiques de l'habitat sur les Territoires ;
- Accompagner les initiatives associatives sur les Territoires.

CHIFFRES CLÉS DOMOFRANCE POST-FUSION

263 M€ de chiffre d'affaires

670 collaborateurs

40 000 logements locatifs en patrimoine

300 M€ investis par an soit :

1 900 logements agréés par an

1 000 logements réhabilités par an

600 logements en accession à la propriété (neufs et anciens) par an

À propos de Domofrance

Domofrance est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale du Groupe Action Logement Immobilier. Implantée à Bordeaux depuis sa création en 1958, elle gère près de 40 000 logements en Nouvelle-Aquitaine. Elle répond à un enjeu de société majeur en privilégiant la réussite du parcours résidentiel depuis les besoins spécifiques des étudiants et jeunes actifs jusqu'aux solutions pour ses locataires en perte d'autonomie. En 2019, Domofrance a lancé son Projet Stratégique d'Entreprise 2019-2023, PΣPSE, fondé sur 3 piliers structurants : l'ancrage territorial, le Responsabilité Sociétale des Entreprises et la transition digitale. Domofrance est labellisée ISO 50001 pour sa gestion responsable de l'énergie et ISO 9001 pour le management de la qualité. Elle emploie près de 670 collaborateurs. Son chiffre d'affaires 2019 s'élève à 263 M€ (données post fusion au 1^{er} septembre 2020).

En savoir plus : domofrance.fr

CONTACT PRESSE

Gwénaëlle DAVault-MATHIEU, Directrice Qualité Marketing Communication de Domofrance

05 56 33 46 72 - 06 31 37 49 38 ou gwenaelle.davaultmathieu@domofrance.fr

