

DOMOFRANCE INSTALLE LA PILE A COMBUSTIBLE DANS LA CHAUFFERIE DE LA RESIDENCE GERSHWIN A PAU

Engagée dans des projets innovants au bénéfice de ses clients et de la transition écologique des territoires, Domofrance signe une nouvelle innovation : l'expérimentation en habitat collectif d'une pile à combustible, à Pau. Une première en France.

L'amélioration de la performance énergétique est une ligne directrice de la stratégie Domofrance, inscrite notamment dans son projet d'entreprise « PΣPSE » 2019-2023. A ce titre, le bailleur social a décidé de marquer d'une nouvelle pierre son engagement. Domofrance s'associe à GRDF pour expérimenter une pile à combustible fonctionnant au gaz. Cette technologie permet de produire de manière efficace à la fois de l'électricité et de la chaleur. Une nouvelle expérimentation qui s'inscrit dans la démarche Domofrance certifiée ISO 50001 sur le management d'énergie.

Pour mener à bien cette innovation, Domofrance et GRDF ont retenu une opération de rénovation de chaufferie collective sur le parc de logements du bailleur. La chaufferie collective gaz de la résidence « Gershwin » (70 logements) à Pau est ainsi équipée d'une pile à combustible gaz intégrée par grutage dans la chaufferie et permettant à la fois de préchauffer l'eau chaude sanitaire et de produire de l'électricité. La pile à combustible traite et transforme le gaz naturel en hydrogène. La production d'électricité est autoconsommée pour les besoins des équipements électriques des espaces communs de la résidence (pompes de la chaufferie, éclairage des parties communes, ascenseurs, VMC).

« Ce nouveau dispositif de pile à combustible gaz permettra d'améliorer les chaufferies gaz existantes et réduire les charges de nos locataires », confie Francis Stéphan, Directeur Général de Domofrance. **« Jusqu'à présent ce type d'expérimentation n'avait été réalisée qu'en habitat individuel. C'est donc une première en France pour l'habitat collectif. »**

Installée dans une chaufferie gaz existante, cette pile d'un format compact (110 x 180 x 60 cm) participe au projet de réhabilitation du site retenu. Autre avantage non négligeable, la pile peut fonctionner au biométhane, filière en plein développement en Nouvelle-Aquitaine, ce qui permet la production d'une énergie plus « verte ».

Domofrance conjugue ici Ecologie et Habitat et se voit récompensée par son actionnaire principal : Action Logement s'est engagée financièrement dans le soutien de ce projet, à hauteur de 14 620 €, via son fonds Alinov lequel encourage l'innovation dans ses filiales. Sous réserve des résultats de l'expérimentation, le dispositif impulsé par Domofrance et GRDF pourrait être déployé à grande échelle.

À propos de Domofrance

Domofrance est une Entreprise Sociale pour l'Habitat, filiale du Groupe Action Logement Immobilier. Implantée à Bordeaux depuis sa création en 1958, elle gère près de 40 000 logements en Nouvelle-Aquitaine. Elle répond à un enjeu de société majeur en privilégiant la réussite du parcours résidentiel depuis les besoins spécifiques des étudiants et jeunes actifs jusqu'aux solutions pour ses locataires en perte d'autonomie. En 2019, Domofrance a lancé son Projet Stratégique d'Entreprise 2019-2023, PΣPSE, fondé sur 3 piliers structurants : l'ancrage territorial, la Responsabilité Sociétale des Entreprises et la transition digitale. Domofrance est labellisée ISO 50001 pour sa gestion responsable de l'énergie et ISO 9001 pour le management de la qualité. Elle emploie près de 670 collaborateurs. Son chiffre d'affaires 2020 s'élève à 250 M€. **En savoir plus : domofrance.fr**

CONTACT PRESSE : Céline LIMOUZI, Chargée de Communication Relations Presse Relations Publiques
06 03 70 15 96 celine.limouzi@domofrance.fr

